

 Gemeinde Hölstein

Übersicht über rechtsgültige Bau- und Strassenlinienpläne

Stand 2018

Massstab 1 : 1'500



Der vorliegende Übersichtsplan beinhaltet sämtliche bis am 31. Dezember 2017 erstellten Bau- und Strassenlinienpläne und Mutationen der Gemeindestrassen sowie die Waldbaulinienpläne. Für den rechtsgültigen Planinhalt wird auf die vom Regierungsrat genehmigten Bau- und Strassenlinienpläne sowie Waldbaulinienpläne verwiesen.

Abstände zur Kantonsstrasse:
Bezüglich Strassen- / Gewässer- und Bahnbaulinien entlang der Kantonsstrassen ist das kantonale Tiefbaument BL, Geschäftsbereich Verkehr, zuständig.

Plan Nr. 000.05.0020.18-1A
26. Januar 2018

Erstellt: VME
5:000050020.18P01 BSP Hölsteinhoels_bsp_18.gws

 **sutter**
Beraten. Planen. Bauen.

Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG, CH-4424 Arboldswil, Hooland 10, CH-4410 Liestal, Rufsteinweg 1
Telefon +41 (0)61 935 10 20, Telefax +41 (0)61 935 10 21, info@sutter-ag.ch, www.sutter-ag.ch

Legende

Strassenlinien

- Strassenlinien, welche nicht mit Parzellengrenzen übereinstimmen
- Trottoirlinien

Baulinien

- Gemeindestrassen-Baulinien
- Gewässerbaulinien
- Waldbaulinien
- Lärmschutzbaulinien
- Bahnbaulinien
- Gestaltungsbaulinien

Strassenkategorien

- Gemeindestrassen mit Baulinien
- Gemeindestrassen ohne Baulinien
- Fussweg / Radweg Gemeinde
- Privatstrassen / Wege
- Private Liegenschaftszufahrten / Fusswege
- Kantonsstrassen / kantonale Fuss- und Radwege
- Öffentliches Gehrecht auf Gemeindeparzellen (Einwohner- und Bürgergemeinde)
- Öffentliches Gehrecht auf Privatareal mit Grundbucheintrag
- Fussweg auf Privatareal ohne Grundbucheintrag
- Perimeter Zonenplan Siedlung (ZPS)
- geschützte Bauten (gemäss Zonenplan Siedlung und Teilzonenplan Siedlung)
- baugesetzlicher Mindestabstand zu Gewässern gemäss § 95 lit. d RBG
- baugesetzlicher Mindestabstand an Waldrändern gemäss § 95 lit. e RBG
- statische Waldgrenzen

- Öffentliches Gewässer (offen / eingedolt)
- Walddareal
- Waldburgerbahn

Bezug der Grundsituation: Januar 2014

